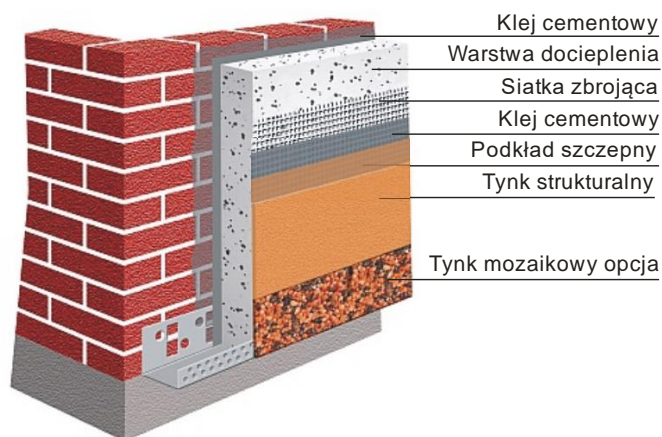




## ELEWACJA DŁUGOWIECZNA

Elewacja to wizytówka naszego domu. Każdy właściciel domu przed wykonaniem elewacji zadaje sobie pytanie komu zlecić wykonanie i jak elewacja powinna być wykonana aby służyła długie lata. W internecie można znaleźć dużo informacji na ten temat, często jednak są to informacje nie pełne lub ogólnikowe. Dzięki naszemu wieloletniemu doświadczeniu w branży możecie Państwo skorzystać z naszego krótkiego poradnika. Mamy nadzieję, że okaże się pomocny i pozwoli w łatwy sposób podejmować decyzje.

### Elementy systemu dociepleń



### Najistotniejsze zalecenia wykonawcze

**OCENA MURÓW PRZED DOCIEPLENIEM.** Wilgoć w murze może zgromadzić się w czasie długotrwałego deszczu lub w gorszym przypadku przy braku lub źle wykonanej izolacji poziomej muru może to być zawilgocenie trwałe powstałe wskutek podciągania kapilarnego wody z gruntu. Inną częstą przyczyną są źle wentylowane pomieszczenia i brak odprowadzenia wilgoci lub przecieki wody z dachu lub okapów. Przed przystąpieniem do ocieplania należy wyeliminować źródło wilgoci i dokładnie osuszyć mury i ściany. Niedopuszczalne jest również pozostawienie na ocieplanej ścianie resztek pleśni, wykwitów itp. Bezwzględnie trzeba najpierw usunąć przyczynę ich powstania oraz usunąć je ze ściany.

**GRUBOŚĆ WARSTWY DOCIAPLAJĄCEJ.** Za cienka warstwa styropianu lub wełny mineralnej może powodować wykraplanie się pary wodnej w warstwie konstrukcyjnej. Wykonane w ten sposób prace ociepleniowe nie przyniosą oczekiwanego efektu w postaci poprawy komfortu cieplnego w budynku i obniżenia rachunków za ogrzewanie.

**PODŁOŻE.** Jeśli mur będzie nieoczyszczony z brudu i luźnych części, to termoizolacja będzie przyklejona do warstwy, która w każdej chwili może odpaść. Na słabe i kruche podłoża warto zastosować środek gruntujący – poprawiający przyczepność klejów, tynków i farb. Preparaty takie przeciwdziałają też szybkiemu oddawaniu wody do podłoża, co jest istotne przy przyklejaniu termoizolacji, ponieważ chłonne podłoże nie "wyciągnie" wody z kleju, którym przytwierdza się izolację cieplną. Ma to szczególnie znaczenie podczas remontu elewacji.

**MOCOWANIE WARSTWY DOCIAPLAJĄCEJ.** Listwy startowe i narożnikowe są zawsze konieczne i chronią przed działaniem czynników atmosferycznych, gryzoni i ptaków. Niedopuszczalne jest układanie styropianu bezpośrednio w gruncie lub na gruncie. Kołki powinny być odpowiednio zagłębione w warstwie nośnej – minimum to 5 cm. Kołki muszą być dopasowane do podłoża oraz grubości ocieplenia i mocowane w liczbie co najmniej 4 sztuk na każdy 1 m<sup>2</sup> płyty. Klej można nałożyć na styropian plackami, jeżeli zostanie on nałożony również na całą powierzchnię boczną styropianu. Płyty układa się na

mijanę, zachowując przesunięcie min. 15 cm. W obszarze naroży okiennych i drzwiowych łączenia płyt nie mogą wypadać na ich krawędzi. Taki sposób układania zapobiega powstaniu mostków termicznych. Innym jeszcze bardziej skutecznym sposobem jest zastosowanie izolacji z dwóch warstw – z wzajemnym przesunięciem styków (system mijankowy) albo użycie płyt z frezowanymi krawędziami. Jednak w tym drugim przypadku płyty muszą być bardzo starannie obrobione, a ściana równa. W celu ograniczenia mostków termicznych korzystnie jest przed nałożeniem siatki zbrojącej zakryć kotnierze kotków odpowiednimi wkładkami styropianowymi.

**ODKSZTAŁCENIA I JAKOŚĆ WARSTWY DOCIEPLAJĄCEJ.** Namoknięty styropian położony na ścianę grozi odpadaniem tynku lub miejscowym pękaniem tynku, nawet jeżeli tynk zwiąże i będzie suchy. Jeśli budynek ocieplony jest styropianem, to po jego przyklejeniu nie powinno się zostawiać nieostoiętych ścian na dłuższy czas, bowiem pod wpływem promieni UV powierzchnia styropianu ulega degradacji. Zalecenie to dotyczy szczególnie styropianu grafitowego, którego ciemna barwa powoduje, że w trakcie robót termoizolacyjnych powierzchnia tego materiału mocno się nagrzewa, co może powodować duże odkształcenia płyt podczas przyklejania.

**WARSTWA ZBROJĄCA.** Najpierw nakłada się klej, a później zatapia w nim siatkę i wyrównuje ponownie klejem.. Ważne jest ukłádanie siatki zbrojącej na odpowiedni (10 cm) zakład na całej powierzchni ocieplanej ściany z dodatkowym zbrojeniem diagonalnym w narożach otworów okien i drzwi, oraz na nadprożach bez którego tynk w późniejszym czasie może pękać.

**PRACE TYNKARSKIE.** Przed nałożeniem tynku, za pomocą pędzla ławkowca należy nałożyć odpowiedni do tynku podkład szczepny w kolorze tynku. Tynk należy nakładać w odpowiednich warunkach pogodowych. Optymalne warunki to: bezdeszczowa pogoda, małe lub średnie nasłonecznienie, temperatura 5-25°C.

**CZAS I WARUNKI SCHNIĘCIA.** Po nałożeniu tynk musi być chroniony przed deszczem i słońcem. Czas schnięcia tynku zależy od temperatury i wilgotności powietrza. W temperaturze 20°C przy małej wilgotności powietrza tynk uzyska pełną wytrzymałość już po 24h. W temperaturze 5°C przy dużej wilgotności powietrza czas schnięcia może się wydłużyć nawet do 7dni. Dla ochrony tynku w czasie jego wiązania zalecane jest stosowanie siatek ochronnych.

**ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE.** Okapy i zadaszienia powinny być wykonane w sposób nie pozwalający na przedostawanie się (podciekanie) wody z dachu na i pod warstwę tynku. Na balkonach i innych wypustach na elewacji należy zastosować odpowiednie odprowadzenie wody i kapinosy eliminujące przedostawanie się (podciekanie) wody na i pod warstwę tynku. Wnęki okien w części nad oknem (krawędź tynku tworząca zadaszienie okna) powinna posiadać lekki spadek tworzący kapinos ograniczający podciekanie wody w stronę okna. Wypusty takie jak naklejone płytki i inne elementy ozdobne powinny zostać zadaszony listwą ochronną zatopioną w tynku na min. 3mm i odprowadzać wodę deszczową ściekającą po tynku w sposób nie pozwalający na podciekanie wody pod tynk.

**PRZERWY TECHNOLOGICZNE.** Po każdym etapie plac dociepleniowych w zależności od warunków pogodowych, należy zachować przerwy technologiczne niezbędne dla związania zastosowanych materiałów. Po nałożeniu warstwy zbrojącej z kleju i siatki przed nałożeniem podkładu szczepnego 3-7dni. Po nałożeniu podkładu przed nałożeniem tynku 1-2dni. Po nałożeniu podkładu, jeżeli jest to konieczne ze względów organizacyjnych lub finansowych dopuszczalne jest pozostawienie elewacji bez tynku na okres do 12 miesięcy.

## Podsumowanie

Każdy rodzaj tynku dobrze produkowany, nałożony w odpowiednich warunkach z zachowaniem zaleceń producenta oraz zgodnie ze sztuką budowlaną „wytrzyma” na ścianie kilkadziesiąt lat.



Niniejszy poradnik ma na celu objaśnienie w krótkiej, przystępnej i zrozumiałej formie najistotniejszych aspektów szerokiego zagadnienia wykonawstwa elewacji. Nie jest to praca naukowa i nie wyczerpuje wszystkich tematów z tym związanych. Liczymy na zainteresowanie naszą rodzimą produkcją, opartą są na wieloletnim doświadczeniu, wiedzy i z zastosowaniu surowców najwyższej jakości.